

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL MUREȘ**  
**COMUNA ALBEȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**Aviz de legalitate,**  
**Secretar General**  
**Jrs. Purcariu Dănuț**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2023**



**Consiliul Local al Comunei Albești,**

Având în vedere raportul de specialitate nr. 9802./ 19.10.2022, prezentat de compartimentul de Impozite și Taxe al Comunei Albești, prin care se justifică necesitatea stabilirii impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023 în conformitate cu prevederile legale, referatul de aprobare a Primarului nr..9804/19.10.2022 și avizele favorabile nr..... ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Albești;

Ținând cont de titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Analizând Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Codului Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 2 alin. (1), art. 17 alin. (1), art. 21, art. 37, și art. 38, alin. (1), din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile art. 5 alin. (1) lit. (a), și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76 alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 544 / 2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare ;

Legea nr. 38 / 2003 privind transportul în regim de taxi și în regim de închiriere cu modificările și completările ulterioare;

Legea 333/2013 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, art.18 alin.5

Luând în considerare prevederile art. 9 pct. 3 al Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată de România prin Legea nr. 199/1997;

Văzând prevederile art. 7 și 8 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul art.129 alin.(1), alin.(2), lit(b), alin.(4) lit(c), art. 139 alin.(1), și alin.(3) lit.(c) și art. 196, alin.(1) lit(a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1 (1) Începând cu anul 2023 se indexează impozitele și taxele locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care au la baza o anumită sumă în lei ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior (2021 față de 2020), și care este de 5,1%, conform comunicatului de pe site-ul oficial al Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.**

**(2) Nivelurile impozitelor și taxelor indexate se rotunjesc în minus în sensul că fracțiunile sub 0.5 lei se neglijează, cât și în plus pentru ceea ce depășește 0.5 lei întregindu-se la 1 leu prin adaos, așa cum este prevăzut la pct. 11, lit. n) / Titlul IX / Anexa din H.G. nr. 1/2016.**

(3) *Nu sunt supuse indexării cu rata inflației*, nivelurile impozitelor pe *mijloacele de transport cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone* / combinațiilor de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere), acestea actualizându-se anual prin transpunerea Directivei 1999/62/CE, în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie și publicată în Jurnalul Uniunii Europene.

(4) Întrucât cuantumul *taxelor speciale și ale altor taxe locale* nu sunt stabilite prin Codul fiscal, cu excepția taxei pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă ci prin hotărâre a Consiliului Local, acestea *nu intră sub incidența indexării*.

(5) *Intră sub incidența indexării și amenzile care constituie venit la bugetul local*, prevăzute la art. 493 alin. (3) și (4) din Legea nr. 227/2015, actualizată.

**Art. 2 Incepând cu anul 2023** impozitele și taxele locale se stabilesc după cum urmează:

a) Impozitul / taxa pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice, sunt stabilite în *anexa nr.1 la prezenta hotărâre*

b) Impozitul / taxa pe terenul proprietatea persoanelor fizice și juridice, precum și încadrarea pe zone a clădirilor și terenurilor sunt stabilite în *anexa nr.2 la prezenta hotărâre*.

c) Impozitul asupra mijloacelor de transport deținute de persoane fizice și juridice, sunt stabilite în *anexa nr.3 la prezenta hotărâre*

d) Impozitul pe spectacole, taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate sunt prevăzute în *anexa nr.4 la prezenta hotărâre*

e) Taxele pentru eliberarea certificatului de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații, sunt prevăzute în *anexa nr.5 la prezenta hotărâre*

f) Taxele speciale și alte taxe locale sunt stabilite în *anexa nr.6 la prezenta hotărâre*

g) Sancțiunile pentru încălcarea normelor stabilite de Codul fiscal, sunt prevăzute în *anexa nr.7 la prezenta hotărâre*

h) Scutirile și reducerile la plata impozitelor și taxelor locale, acordate de Consiliul local, sunt prevăzute în *anexa nr.8 la prezenta hotărâre*

**Art. 3 (1) Bonificația** pentru plata cu anticipație a impozitelor, prevăzută la art. 462 alin.(2), art 467 alin.(2), și 472 alin.(2), din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabilește după cum urmează:

a) În cazul impozitului/taxei pe *clădiri persoane fizice și persoane juridice, la 10%*;

b) În cazul impozitului/taxei pe *teren persoane fizice și persoane juridice, la 10%*;

c) În cazul impozitului pe *mijloacele de transport, persoane fizice și persoane juridice, la 10%*.

(2) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport, datorat bugetului local al Comunei Albești de către contribuabilii persoane fizice și juridice, *de până la 50 de lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată*.

**Art. 4** Pentru determinarea impozitului pe clădiri, a impozitului/taxei pe terenul situat în intravilan cât și a impozitului/taxei pentru terenurile amplasate în extravilan, se utilizează delimitarea pe zone prevăzută în *anexa prezentei hotărâri*.

**Art. 5 Creanțele fiscale restante** – pe tipuri de creanțe principale și accesorii - *aflate în sold la data de 31 decembrie a anului 2022, până la limita maximă de 40 lei, se anulează*, conform prevederilor Codului de procedură fiscală (art. 266, alin. 5, 6 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală). Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitor.

**Art. 6 (1)** Organul fiscal *renunța la stabilirea creanței fiscale* și nu emite decizie de impunere ori de câte ori *constată încetarea persoanei juridice sau decesul persoanei fizice* și nu exista succesori (art. 96, alin. 1 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală).

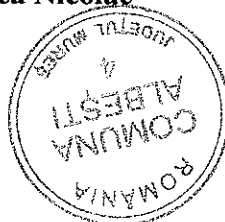
(2) Organul fiscal *renunță la stabilirea creanțelor fiscale* și nu emite decizie de impunere în situația în care *creanțele fiscale principale datorate* de contribuabil bugetului local *sunt până la limita maximă de 20 lei*, conform prevederilor Codului de procedură fiscală (art. 96, alin. 2, 3 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală).

**Art. 7** Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de *01.01.2023*, dată de la care orice prevedere contrară se abrogă.

**Art. 8** Prin grija secretarului general al comunei Albești, prezenta hotărâre va fi comunicată, în termenul prevăzut de lege, către: Instituția Prefectului Județul Mureș, Primarul comunei Albești, Compartimentul Impozite și taxe, transport public și se aduce la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei și pe site-ul comunei Albești [www.comunaalbesti.ro](http://www.comunaalbesti.ro) .

**PRIMAR**

**Șovrea Nicolae**



## IMPOZITUL PE CLĂDIRI

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă aferente, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii clădirii, în cazul persoanelor fizice și prin aplicarea unei cote de 0,2% în cazul persoanelor juridice.

(2) Valoarea clădirii, exprimată în lei, se determină prin însumarea valorii clădirii, a clădirilor-anexă, după caz, și a valorii suprafețelor de teren acoperite de aceste clădiri, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

(3) În situația în care valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, din studiile de piață administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România sunt mai mici decât valorile impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, în vigoare la data de 31 decembrie 2022, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, în vigoare la data de 31 decembrie 2022.

(4) Pentru clădirile nerezidențiale și clădirile anexă aferente, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,5% asupra valorii clădirii, în cazul persoanelor fizice și prin aplicarea unei cote de 1% în cazul persoanelor juridice.

(5) Pentru clădirile utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii clădirii.

(6) Valoarea clădirii, exprimată în lei, se determină prin însumarea valorii clădirii, a clădirilor-anexă, după caz, și a valorii suprafețelor de teren acoperite de aceste clădiri, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

(7) În situația în care valoarea din studiile de piață administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România este mai mică decât ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal local la data de 31 decembrie 2022, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,5% asupra ultimei valori înregistrate în baza de date a organului fiscal local, la data de 31 decembrie 2022.

(8) Pentru clădirile care au în componență atât spații cu destinație rezidențială, cât și spații cu destinație nerezidențială, impozitul/taxa pe clădiri se determină în funcție de destinația suprafețelor cu o pondere mai mare de 50% și se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare destinației majoritare, asupra valorii întregii clădirii. În cazul acestor clădiri, contribuabilii au obligația de a declara la organul fiscal local, în vederea stabilirii destinației finale a clădirii, suprafața folosită în scop nerezidențial, însoțită de documentele doveditoare, cu excepția celor aflați în evidența fiscală a compartimentului impozite și taxe locale. Declararea la organul fiscal local se face în termen de 30 de zile de la data oricăror modificări privind suprafețele nerezidențiale.

(9) În situația în care contribuabilii nu declară la organul fiscal local suprafața folosită în scop nerezidențial potrivit alin. (2), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare clădirilor nerezidențiale asupra valorii întregii clădiri aflate în evidențele organului fiscal local."

(10) Pentru determinarea valorii clădirii și a terenului acoperit de aceasta pentru anul 2023 se vor utiliza valorile cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România, aferente anului anterior celui de referință, respective anul 2022.

(11) În cazul în care în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România, valoarea este exprimată în euro/mp, valoarea clădirii se calculează prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate exprimate în metri pătrați, cu valoarea pe metru pătrat cuprinsă în aceste studii. În cazul în care valorile sunt exprimate în euro, se va utiliza cursul de schimb al monedei euro la data de 31 decembrie 2022.

(12) În situația în care Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România nu conțin informații

*despre clădirile sau terenurile acoperite de aceste clădiri de pe raza unei unități administrativ-teritoriale, se vor aplica următoarele reguli:*

*a) în cazul unei clădiri rezidențiale, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457 din Codul fiscal, în vigoare la data de 31 decembrie 2022.*

*b) în cazul unei clădiri nerezidențiale, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,5% asupra ultimei valori înregistrate în baza de date a organului fiscal, la data de 31 decembrie 2022.*

**NOTĂ:** Având în vedere că, Ordonanța nr.16 din 2022, în baza căreia a fost propusă stabilirea impozitului pe clădiri, se află în proces legislativ de aprobare, prevederile prezentului capitol pot suferi modificări în funcție de forma finală a legii de aprobare.

**I. IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN PERSOANE JURIDICE / PERSOANE FIZICE****I.1. Impozitul/taxa pe terenurile situate în intravilan (lei / ha )**

**I.1.1 Impozitul/taxa pe terenurile situate în intravilan, înregistrate în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții – persoane fizice / persoane juridice – Rangul IV – respectiv satul Albești**

Zona în cadrul localității	Nivel stabilit pentru anul 2022	Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 %	Nivel pentru anul 2023 conform art. 491 lei/ha
0	1	2	4
A	1129	5,1	1187
B	902	5,1	948
C	677	5,1	712
D	451	5,1	474

**I.1.2. Impozitul/taxa pe terenurile situate în intravilan, înregistrate în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții – persoane fizice / persoane juridice – Rangul V – respectiv satele Topa, Boiu, Șapartoc și Jacu**

Zona în cadrul localității	Nivel stabilit pentru anul 2022	Nivel pentru anul 2023 indexat cu 5,1% conform art. 491 din Legea 227/2015 lei/ha,
0	1	4
A	902	948
B	677	712
C	451	474
D	339	356

**I.1.3. Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții – persoane juridice/persoane fizice**

Nr. Crt.	Categorია de folosință teren intravilan	Nivel stabilit pentru anul 2022 lei/ha				Nivel an 2023, indexat cu 5,1% conform art.491 din Legea nr.227/2015 Lei/ha			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
0	1	2	3	4	5	10	11	12	13
1	Teren arabil	32	24	22	17	34	25	23	18
2	Pășune	24	22	17	15	25	23	18	16
3	Fâneață	24	22	17	15	25	23	18	16
4	Vie	52	39	32	22	55	41	34	23
5	Livadă	60	52	39	32	63	55	41	34
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	32	22	22	17	34	23	23	18
7	Teren cu ape	17	15	8	0	18	16	8	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

## I.2. Impozitul / taxa pe terenurile amplasate în extravilan – persoane juridice / persoane fizice

Nr. Crt.	Categoria de folosință	Nivel stabilit pentru 2022 lei/ha	Nivel pentru anul 2023 indexat cu 5,1% conform art.491 din Legea 227/2015 lei/ha
0	1	2	6
1	Teren cu construcții	31	33
2	Teren arabil	51	54
3	Pășune	28	29
4	Fâneată	28	29
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. Crt. 5.1	58	61
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. Crt. 6.1	58	61
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. Crt. 7.1	13	14
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	4	4
8.1	Teren cu amenajări piscicole	34	36
9	Drumuri și căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

I.3. Impozitul / taxa pe terenurile situate în intravilan înregistrate în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții este anual și se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în hectare cu nivelurile (sumele) corespunzătoare prevăzute de lege, pe zone de impozitare.

*În cazul în care în intravilan, în urma delimitării zonelor, sunt terenuri care nu au fost cuprinse în nici o zonă, acestea se consideră a fi în zona A potrivit prevederilor pct. 9. (1) / Titlul IX din HG nr. 1/2016 privind Normele metodologice de aplicarea a Legii nr. 227/2015.*

I.4. Impozitul / taxa pe terenurile situate în intravilan la alte categorii de folosință decât cea de terenuri cu construcții este anual și se stabilește prin înmulțirea: suprafeței terenului exprimată în hectare cu nivelurile (sumele) corespunzătoare prevăzute de lege, pe zone de impozitare și categorii de folosință, iar rezultatul se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității, respectiv:

- rangul IV pentru satul *Albești*, coeficient de corecție 1,1;
- rangul V pentru satele *Țopa, Boiu, Șapartoc și Jacu*, coeficient de corecție 1,0;

I.5. Impozitul / taxa pe terenurile situate în extravilan este anual și se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în hectare cu nivelurile (sumele) corespunzătoare prevăzute de lege, pe categorii de folosință, iar rezultatul se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității, respectiv:

Zona în cadrul localității	Coeficient de corecție în funcție de rangul localității	
	IV (Albești)	V (Țopa, Boiu, Șapartoc și Jacu)
A	1,10	1,00
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

*În cazul contribuabililor persoane juridice* pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform *pct I.1.7.* din prezenta numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

-are prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;

-are înregistrate în evidența contabilă venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate agricultură (facturi de venituri și cheltuieli din desfășurarea activității agricole, notele contabile și balanțele de verificare din lunile în care s-au înregistrat în evidența contabilă, facturile privind veniturile și cheltuielile din desfășurarea obiectului de activitate agricultură).

## **II. ÎNCADRAREA PE ZONE A CLĂDIRILOR ȘI TERENURILOR SITUATE ÎN INTRAVILAN**

Se menține *încadrarea pe zone a clădirilor și a terenurilor situate în intravilanul localităților*, cât și *încadrarea pe zone a terenurilor situate în extravilan*, adoptată prin hotărâre de către Consiliul Local, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

### ***Localitatea Albești***

*Zona A:* str. Lungă, str. Gării, str. Cooperăției, str. Fierăriei, str. Nouă, str. Bisericii, str. Florilor, str. Pescarilor, str. Tîrnavei, str. Calea Baraților, str. Zorilor, str. Liliacului, str. Codrului, str. Podului, str. Valea Albeștiului de la nr. 1 până la nr. 68, str. Ariei, str. Telepeș, str. Muzeului, str. Livezi, str. Soarelui, str. Răzoare, str. Stejarului, str. Națională, str. Poieniței;

*Zona B:* strada Morii;

*Zona C:* strada Valea Albeștiului de la nr. 69 până la ultimul număr; strada Crîngului, str. Lungă - nr. 187, 189, 192, 196, 198; str. Gării - nr. 70, 58, 55;

*Zona D:* str. Valea Dăii;

### ***Localitatea Boiu***

*Zona A:* de la / până la nr. 395-444, 193-207;

*Zona B:* de la / până la nr. 445-479a; 33-65; 232-296; 352-361;

*Zona C:* de la / până la nr. 1-32; 157-192; 480-496; 208-231; 362-394; 297-351;

*Zona D:* de la / până la nr. 66-156; 497 - 500;

### ***Localitatea Țopa***

*Zona A:* de la / până la nr. 6-21; 83-102;

*Zona B:* de la / până la nr. 22-82;

*Zona C:* de la / până la nr. 1-5; 103-110H;

### ***Localitatea Jacu***

*Zona A:* de la / până la nr. 38-40; 60-66;

*Zona B:* de la / până la nr. 41-59;

*Zona C:* de la / până la nr. 1-37; 67-77;

*Zona D:* de la / până la nr. 17-36;

### ***Localitatea Șapartoc***

*Zona A:* de la / până la nr. 20-25; 106-109;

*Zona B:* de la / până la nr. 26-63;

*Zona C:* de la / până la nr. 1-19; 140-156;

*Zona D:* de la / până la nr. 64-105; 110-139; 157-167;

## **III. ÎNCADRAREA PE ZONE A TERENURILOR SITUATE ÎN EXTRAVILAN**

### **ALBEȘTI – RANGUL IV**



**ZONA A** – CALEA BARAȚILOR, DELNIȚE, DIN SUS DE ȚIGLE, DUPĂ GARDURI, IOANOVICI, LIVEZI, LAB, LABUL UNGURESC, MÂNZĂRIE, ȘESURI, ȘESUL ȚIGLELOR, VALEA HOTARULUI

**ZONA B** – LÂNGĂ BARAJ, LUNCA STÂNII, LUNCULIȚĂ, LÂNGĂ LINII, LUNCĂ CLF

**ZONA C** – BELOAIA, MINISTIRE, POLDER, UNGHIUL LUI MARC

**ZONA D** – BUCUR, BERCEL CORNILOR, CORCIUMBA, CIUTĂRIE, CETĂȚEA, CALEA CIURZII, DOS, DEALUL LUI ORENDI, FAȚĂ, FURCI, FÂNTÂNA ȘPANULUI, GHILINOABA, GROAPA ȚOPII, IUȚI, ÎN VIE, MIRON, PÂRÂUL BOGOLII, ROGHINĂ, ROZOARE, SUB URÂTA, ȘIPOT, TĂIETURĂ, VALEA DRACULUI, VALEA DĂII, VALEA ALBEȘTIULUI

#### ***BOIU - ȚOPA – RANGUL V***

**ZONA A** – POIENI, TÂNĂROG VETERANI

**ZONA B** – DUMBRĂVIȚĂ, ÎNTRE VĂI, LUNCA ȘOARDULUI, LUNCULIȚĂ, LA AMERICA, LUNCA DE JOS, LUNCA BOIULUI, PODUL RUSULUI, ROGOAZE, ȘESUL DE PE ROGOAZE, UNGHIUL MOROTI

**ZONA C** – BERC, BERCUȚE, CHILIE, CREPLE, DĂMĂCUȘ, DUPĂ BISERICĂ, DUPĂ BERCUȚE, FĂGETUL LUNG, FAȚA GĂUNOII, SUB BERC, ȘESUL GĂUNOII, ȘESUL PRIPORULUI, POLDER, RĂCHITĂ, TENCHIBE

**ZONA D** – ARINI, BĂRLIBĂȘOAIA, BANGOTE, CA FĂGET, CALEA DE MIJLOC, CALEA GALBENĂ, DRUMUL JĂCANILOR, DUPĂ DÎLME, DELNIȚE, FAȚA TÂRNĂVII, FAȚA MARE, FAȚA STÂNII, FAȚA ȚOPII, FÂNTÂNA RECE, FÂNTÂNA MARE, GĂUNOIA, GROAPA MURGHII, HULA, LUNCA TÂRTII, LA ZUGANII, MOARA BOIULUI, PADINĂ, PRIPOR, POIANA MĂRULUI, POIANA MARE, POIANA MORII, PIATRA ZMEULUI, RÂPOȘ, STÂNA MĂRZII, SUB VII, SORTI, ȘTIBEREU, UILAC, VIE-CAPUL SATULUI, VALE SĂLCII, VALEA HETIURULUI, ZĂPODIE

#### ***ȘAPARTOC – JACU – RANGUL V***

**TOATE CATEGORIILE DE TEREN SITUATE ÎN EXTRAVILAN SE ÎNCADREAZĂ ÎN ZONA D**

**I. IMPOZIT ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT – PERSOANE JURIDICE / PERSOANE FIZICE**

**I.1.) Mijloace de transport cu tracțiune mecanică**

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Nivel an 2022 lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta	Nivel an 2023 indexat cu 5,1% conform art.491 din Legea nr.227/2015
<b>0</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>2</b>
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	9	9
2.	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm <sup>3</sup>	10	11
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm <sup>3</sup> și 2000 cm <sup>3</sup> , inclusiv	21	22
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm <sup>3</sup> și 2600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	81	85
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm <sup>3</sup> și 3000 cm <sup>3</sup> , inclusiv	163	171
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm <sup>3</sup>	327	344
7.	Autobuze, autocare, microbuze	27	28
8.	Alte autovehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	33	35
9.	Tractoare înmatriculate	21	22

<b>II. Vehicule înregistrate</b>		Nivel stabilit pentru anul 2022	Nivel an 2023 indexat cu 5,1% conform art.491 din Legea nr.227/2015
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică <4800 cm <sup>3</sup>	3	3
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4800 cm <sup>3</sup>	5	5
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată – lei/an/bucată	115	121

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu **100%**.

Pentru atașe taxa anuală se stabilește la nivelul de 50% din taxa datorată pentru motociclete, motoscutere, scutere.

**I.2.) Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone – persoane juridice / persoane fizice**

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Valorile minime euro/an		Nivel an 2023 lei/an curs euro 4,9479 Jurnalul Oficial al UE nr.C381 din 4.10.2022	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatice sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatice sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>I</b>	<b>două axe</b>				
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	31	0	153
	2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	31	86	153	426
	3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	86	121	426	599
	4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	121	274	599	1356
<b>II</b>	<b>trei axe</b>				
	1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	31	54	153	267
	2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	54	111	267	549
	3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	111	144	549	712
	4 Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	144	222	712	1098
	5 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	222	345	1098	1707
	6 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	222	345	1098	1707
<b>III</b>	<b>patru axe</b>				
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	144	146	712	722
	2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	146	228	722	1128
	3 Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	228	362	1128	1791
	4 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	362	537	1791	2657
	5 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	362	537	1791	2657

**I.3.) Combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone – persoane juridice / persoane fizice**

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Valorile minime euro/an		Nivel an 2023 lei/an	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>I</b>	<b>2+1 axe</b>				

	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0		0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0		0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	14		0	69
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	14	32		69	158
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	32	75		158	371
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	75	97		371	480
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	97	175		480	866
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	175	307		866	1519
<b>II</b>	<b>2+2 axe</b>						
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	30	70		148	346
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	70	115		346	569
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	115	169		569	836
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	169	204		836	1009
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	204	335		1009	1658
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	335	465		1658	2301
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	465	706		2301	3493
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	465	706		2301	3493
<b>III</b>	<b>2+3 axe</b>						
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	370	515		1831	2548
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	515	700		2548	3464
<b>IV</b>	<b>3+2 axe</b>						
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	327	454		1618	2246
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	454	628		2246	3107
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	628	929		3107	4597
<b>V</b>	<b>3+3 axe</b>						
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	186	225		920	1113
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	225	336		1113	1662
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	336	535		1662	2647

**I.4.) Remorci, semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la lit c) – masa totală maximă autorizată**

Nr. crt.	Masa totală maximă autorizată	Nivel an 2022 lei/bucată	Nivel an 2023 indexat cu 5,1% conform art.491 din Legea 227/2015 lei/bucată
<b>0</b>	<b>I</b>	<b>2</b>	<b>4</b>
1	Până la o tonă, inclusiv	9	9
2	Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	37	38
3	Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	56	57
4	Peste 5 tone	71	73

## IMPOZITUL PE SPECTACOLE, TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

### I. IMPOZITUL PE SPECTACOLE PERSOANE JURIDICE / PERSOANE FIZICE

*Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă* are obligația de a plăti impozitul pe spectacole, după cum urmează:

- a) *o cotă de impozit egală cu 2%* în cazul unui spectacol de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;
- b) *o cotă de impozit egală cu 5%* în cazul oricărei manifestări artistice altele decât cele enumerate la lit. a).

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

Contribuabilii care datorează impozitul pe spectacole au obligația de:

- a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate ale autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul, și de a afișa tarifele la casele de vânzare a biletelor, precum și la locul de desfășurare a spectacolelor, interzicându-li-se să încaseze sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;
- a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;
- a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;
- a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectator, a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;
- a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

Plata cu întârziere a impozitului pe spectacole atrage după sine majorări de întârziere. Nivelul majorării de întârziere este de 1 % pentru fiecare luna sau fracțiune de luna, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv, cu excepțiile prevăzute de lege și poate fi modificat prin acte normative. Taxa astfel calculată se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii. Impozitul pe spectacole se plătește lunar *până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.*

### II. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE - PERSOANE JURIDICE / PERSOANE FIZICE

1. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate	Nivel an 2022 Lei/m.p. sau fracțiune de m.p.	Nivel an 2023 indexat cu 5,1% conform art.491 din Legea 227/2015 Lei/m.p. sau fracțiune de m.p.
1	3	4
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	36	38
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau oricărei alte structuri		

de afișaj pentru reclamă și publicitate	25	26
---	----	----

**NOTĂ:** Nivelul pentru anul 2023 rezultat din indexare este rotunjit în minus în sensul ca fracțiunile sub 0.5 lei se neglijează, iar ceea ce depășește 0.5 lei se întregeste la un leu, prin adaos.

**Taxa se stabilește prin înmulțirea numărului de metri patrati sau a fracțiunii de metru patrat a suprafeței afișajului cu suma aprobată de Consiliul Local.**

Taxa astfel calculată se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii.

Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește **anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv**. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Plata cu întârziere a taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate atrage după sine majorări de întârziere.

Nivelul majorării de întârziere este de 1 % pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv, cu excepțiile prevăzute de lege și poate fi modificat prin acte normative.

Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

2. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate – persoane juridice (cota aplicată la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate)	Nivel Lege nr. 227/2015	Nivel an 2023 %
1	2	4
	Între 1% și 3%	3%

Taxa astfel calculată se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii.

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, **până la data de 10 a lunii următoare** celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate. Plata cu întârziere a taxelor, impozitelor, contribuțiilor și a altor sume datorate bugetului local, atrage după sine majorări de întârziere.

Nivelul majorării de întârziere este de 1 % pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv, cu excepțiile prevăzute de lege și poate fi modificat prin acte normative.

**I. TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A  
AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII**

<b>Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism</b>	<b>Nivel an 2022</b>	<b>Nivel an 2023 indexat cu 5,1% conform art.491 din Legea nr.227/2015</b>
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism, în mediul urban	-lei-	-lei-
a) până la 150 m <sup>2</sup> , inclusiv	3	3
b) între 151 și 250 m <sup>2</sup> , inclusiv	3,93	4,13
c) între 251 și 500 m <sup>2</sup> , inclusiv	5,05	5,30
d) între 501 și 750 m <sup>2</sup> , inclusiv	6,75	7,09
e) între 751 și 1000 m <sup>2</sup> , inclusiv	7,45	7,83
f) peste 1000 m <sup>2</sup>	7,45 + 0,005 lei/ m <sup>2</sup> , pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1000 m <sup>2</sup>	7,83 + 0,005 lei/ m <sup>2</sup> , pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1000 m <sup>2</sup>
Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire (locuință sau anexă)	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
Taxa pentru eliberarea autorizației de construcție pentru orice altă construcție decât clădire de locuit	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente
Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială a unei construcții	0,1% din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru valoarea impozabilă a construcției	0,1% din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru valoarea impozabilă a construcției
Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism sau a autorizației de construcție	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism sau a aut de construcție	30% din cuantumul taxei pentru liberarea certificatului de urbanism sau a aut de construcție
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, sau de către primar	17 lei	18 lei
Taxa pentru eliberarea planului de situație și a planului de încadrare în zonă	17 lei	18 lei
Taxa pentru eliberarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor	22 lei	23 lei
Taxă certificat evidențiere / radiere construcție	22 lei	23 lei
Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier, în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire	-	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier
Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	8 lei, inclusiv, pentru fiecare m <sup>2</sup> afectat	8 lei, inclusiv, pentru fiecare m <sup>2</sup> afectat
Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe, rulote ori campinguri	-	2% din valoarea autorizată a lucrărilor
Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, situate pe căile și în spațiile publice, respectiv pentru ocuparea domeniului public în cazul extinderilor de rețele edilitare	8 lei, inclusiv, pentru fiecare m <sup>2</sup> de suprafață ocupată de construcție	8 lei, inclusiv, pentru fiecare m <sup>2</sup> de suprafață ocupată de construcție
Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă,	14 lei, inclusiv, pentru fiecare racord	15 lei, inclusiv, pentru fiecare racord

canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu		
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	10 lei	11 lei
Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	23 lei	24 lei
Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice	223 lei	234 lei
Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	17 lei	18 lei
Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, prevăzută la art. 475 alin. 3 Cod Fiscal	- până la 500 mp, 300 lei - peste 500 mp, 4000 lei	- până la 500 mp, 300 lei - peste 500 mp, 4000 lei

Taxele pentru eliberarea certificatului de urbanism, prevazute in tabelul de mai sus sunt diminuate cu 50% fata de valorile stabilite prin intermediul Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal conform art. 474, alin.(2).

## II. TAXE AFERENTE COMPARTIMENTULUI REGISTRUL AGRICOL

Nr. crt.	Denumire impozit/taxă lei	Nivel taxă 2022 lei	Nivel taxă an 2023, indexata cu 5,1% conform art.491 din Legea 227/2015 lei
1	Taxă Atestat de Producător Agricol	56 Nivel maxim 85	59
2	Taxa pentru carnetul de comercializare a produselor din sectorul agricol	32	34



**TAXE SPECIALE ȘI ALTE TAXE LOCALE****I. TAXE SPECIALE**

**I.1.** Toți contribuabilii persoane juridice și fizice datorează o taxă specială pentru emiterea în regim de urgență, în ziua depunerii cererii, a certificatului de atestare fiscală, în sumă de 10 lei.

Taxa se achită anticipat, o dată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor, iar veniturile realizate vor fi utilizate de către Compartimentul de Contabilitate al Comunei Albești pentru creșterea calitatii serviciului public specific prin achiziția de active fixe corporale și necorporale (tehnica de calcul, mobilier, soft, etc.), materiale (birotică, consumabile, etc.), obiecte de inventar.

Pentru emiterea certificatului fiscal, la solicitarea persoanelor fizice și juridice, în termenul de cel mult 2 zile lucrătoare, exceptând ziua depunerii, conform art.159 alin.3 din Legea nr.207/2015 privind codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, nu se percepe taxa specială.

**I.2.** Pentru plata serviciului de pază, se instituie **taxa specială de pază, în cuantum de 85 lei / an.**

Taxa specială de pază, se dă în debit pentru fiecare contribuabil, persoană fizică, în al cărui rol fiscal este înscrisă clădire având destinația de locuință, indiferent dacă este o locuință permanentă, locuință temporară sau de vacanță. Pentru clădirile deținute în coproprietate, taxa specială de pază se stabilește și se datorează proporțional cu cota parte deținută din clădire.

Persoanele fizice, ce au calitatea de locatar în clădirile proprietatea privată a Comunei Albești, au obligația de plată a taxei speciale de pază.

Taxa specială de pază, se achită în 2 rate anuale, cu termen scadent la 30.06.2021, respectiv 30.09.2021. Pentru neplata la termen a taxei speciale de pază, se stabilește o majorare de 1% pe lună sau fracțiune de lună începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv.

Taxa specială de pază se calculează proporțional cu numărul de luni rămase din anul în curs, pentru persoanele ce dobândesc clădiri în cursul anului.

Pentru recuperarea sumelor datorate cu titlu de taxă specială de pază, se aplică măsurile de urmărire și executare silită conform prevederilor Legii nr.207/2015, privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

**II. ALTE TAXE LOCALE**

***XVI.1. Se stabilesc următoarele taxe locale, conform art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal:***

- |   |             |
|---|-------------|
| 1) Taxă pentru vizitarea casei memoriale Petöfi Sándor:         |             |
| - intrare adulți  | 3 lei/bilet |
| - intrare elevi, studenți, militari în termen, pensionari       | 2 lei/bilet |
| - înregistrări video/foto în incintă                            | 10 lei      |
| 2) Taxă pentru desfacerea produselor în mod ambulant:           |             |
| - persoane fizice   | 30 lei/zi   |
| - persoane juridice   | 70 lei/zi   |
| 3) Taxă chirie pentru nunți - Cămin Cultural Albești, Boiu      | 1600 lei    |
| - Cămin Cultural Țopa   | 1050 lei    |
| 4) Taxă chirie pentru baluri - Cămin Cultural Albești, Boiu     | 420 lei     |
| - Cămin Cultural Țopa   | 210 lei     |
| 5) Taxă chirie petrecere privată - Cămin Cultural Albești, Boiu | 420 lei     |

- Cămin Cultural Țopa	210 lei
6) Taxă chirie sala mică - Cămin Albești	265 lei
7) Taxă cămine - închiriere pentru spectacole	160 lei
8) Taxă închiriere cămine pentru pomeniri	210 lei
9) Taxă închiriere cu ora, alte activități	55 lei/oră
10) Taxă chirie sala de sport, teren sintetic	100 lei/ora
11) Taxă înregistrare moped	100 lei
12) Taxă înregistrare tractor	100 lei
13) Taxă înregistrare căruță	50 lei
14) Taxă depozitare materiale pe domeniul public	2 lei/mp/zi
15) Taxă pentru închiriere teren din domeniul public	10 lei/mp/lună
16) Taxă pentru remăsurare suprafețe teren	30 lei/suprafață
17) Taxă pentru îndeplinire procedurii de divorț pe cale administrativă	600 lei/dosar
18) Taxă pentru eliberarea autorizației de transport funerar	500 lei/dosar
19) Taxă eliberare autorizație/acord funcționare	200 lei

### III. TAXA PENTRU UTILIZAREA INFRASTRUCTURII PUBLICE

Se instituie taxa pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, respectiv pentru folosirea drumurilor comunale și a străzilor de către persoanele fizice și juridice care exploatează masa lemnoasă din pădurile de pe raza comunei Albești, precum și pentru persoanele fizice și juridice care exploatează balast din balastierele de pe raza comunei.

Taxa prevăzută mai sus se stabilește în cuantum de 10 lei / mc și se calculează în funcție de volumul de material exploatat.

Stabilirea, constatarea, controlul, urmărirea și încasarea taxei se face de către compartimentul impozite și taxe.

Pentru stabilirea taxei, fiecare persoană fizică și juridică care exploatează masă lemnoasă din pădurile de pe teritoriul comunei Albești, precum și cele care exploatează balast din balastierele de pe raza comunei au obligația de a depune în termen de 10 zile de la încheierea contractului de exploatare a masei lemnoase sau a contractului de exploatare a balastierelor o declarație din care să rezulte:

a) denumirea persoanei fizice sau juridice, sediul și codul de identificare fiscală;

b) cantitatea de material exploatat, conform contractului de exploatare încheiat cu Ocolul Silvic Sighișoara, sau cu Direcția Apelor Mureș;

Taxa locală instituită urmează a se achita în termen de 30 de zile de la data emiterii deciziei fiscale prin care s-a stabilit taxa.

Declarația prevăzută a se depune conform alin. 2 constituie titlu de creanță, conform art. 93 alin. 2 Cod procedură fiscală.

(5) Pentru neplata taxei în termenul prevăzut la alin. 4, se vor calcula penalități de întârziere, în cuantum de 0,01 % pentru fiecare zi de întârziere.

Ocolul Silvic Sighișoara va comunica Primăriei comunei Albești, în termen de 10 zile de la semnarea contractelor de exploatare a masei lemnoase din pădurile de pe raza comunei Albești, societățile sau persoanele fizice contractante și volumul de masă lemnoasă de exploatat.

## SANCTIUNI

*1 Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor fizice*

Niveluri an 2022 conform Legii nr. 227/2015, după aplicarea indexării cu indicele de inflație pe anul 2020	Niveluri pentru anul 2022, indexate cu 5,1% conform art.491 din Legea nr.227/2015
Contravenția prevăzută la alin. (2), lit.a) se sancționează cu amendă de la 79 lei la 315 lei, iar cele de la lit. b) cu amendă de la 315 lei la 785 lei. Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 366 lei la 1782 lei.	Contravenția prevăzută la alin. (2), lit. a) se sancționează cu amendă de la 83 lei la 331 lei, iar cele de la lit. b) cu amendă de la 331 lei la 825 lei. Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 385 lei la 1873 lei.

*2 Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor juridice*

În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv:

Niveluri pentru anul 2023, rezultate după aplicarea majorării cu 300% a cuantumului amenzilor de la punctul 1
Contravenția prevăzută la alin. (2), lit. a) se sancționează cu amendă de la 332 lei la 1324 lei, iar cele de la lit. b) cu amendă de la 1324 lei la 330 lei.  Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1540 lei la 7492 lei.

Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 15 zile de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii, conform Legii nr. 203/2018 privind măsuri de eficientizare a achitării amenzilor contravenționale, care modifica art. 28, alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr. 2/2001, în vigoare de la data de 24 august 2018.

## I. SCUTIRI ȘI REDUCERI LA PLATA IMPOZITELOR ȘI TAXELOR LOCALE

Consiliul local acorda începând cu anul 2023, la cererea contribuabililor, următoarele scutiri de impozite și taxe locale:

### ***I.1. Potrivit art. 456 alin.(2) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal se acorda scutiri la plata impozitului/taxei pe cladiri pentru:***

- a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456, alin. (1), lit. x), din Legea 227/2015, cu excepția incaperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- b) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale,;
- c) clădirile utilizate de organizații non profit folosite exclusiv pentru activități fără scop lucrativ
- d) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- e) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- f) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- g) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;
- h) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- i) reducere cu 50% pentru clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social, potrivit prevederilor Legii nr. 416/2001;
- j) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- k) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;
- l) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei pe cladiri se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, celui în care persoana depune documentele justificative, cu excepția scutirii de la lit. f) care se acorda cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul.

Scutirile și reducerile de la plata impozitului/taxei pe cladiri se acorda individual prin hotărâre de consiliu local.

**I.2. Potrivit art. 464 alin.(2) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal se acorda scutiri la plata impozitului/taxei pe teren pentru:**

- a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;
- h) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- i) reducerea cu 50% pentru terenurile aferente clădirii de domiciliu, aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social, potrivit prevederilor Legii nr. 416/2001;
- j) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat;
- k) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare;
- l) suprafețele terenurilor afectate de cercetări arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor;
- m) scutiri pentru terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice;
- n) terenul situate în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulterioară celui în care proprietarul efectuează intabularea pe cheltuială proprie

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei pe clădiri se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, celui în care persoana depune documentele justificative, cu excepția scutirii de la lit. g) care se acorda cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul.

Scutirile și reducerile de la plata impozitului/taxei pe teren se acorda individual prin hotărâre de consiliu local.

**I.3. Potrivit art. 469 alin.(2) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal se acorda scutiri la plata impozitului/taxei asupra mijloacelor de transport pentru:**

- a) Mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol pe baza de documente justificative (cerere privind acordarea scutirii de la plata impozitului asupra mijloacelor de transport, statutul entității din care sa reiasa ca are ca obiect de activitate agricultura, declarație pe proprie răspundere ca mijlocul de transport este utilizat în domeniul agricol).

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care detin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la organul fiscal, până la data de 31 martie inclusiv.

Scutirile la plata impozitului asupra mijloacelor de transport se acorda individual prin hotărâre de consiliu local.

**I.4. Potrivit art. 487 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal se acorda scutiri la plata taxei altor taxe locale pentru:**

- a) Veteranii de război, văduvele de război și văduvele nrecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) Persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

Scutirea sau reducerea de la plata taxei se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative,

Scutirile și reducerile de la plata taxelor speciale se acorda individual prin hotarare de consiliu local.

PRIMAR

Șovrea Nicolae



Avizat pentru legalitate

SECRETAR GENERAL  
Purcariu Dănuț